

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Ixelles (quartier ULB/Général Jacques)



Ixelles (réf 1906 B): Quartier ULB : Bel appartement LUMINEUX de 2 chambres sis au 2ème étage d'un immeuble de 5 étages avec ascenseur comprenant un hall d'entrée avec placard et un hall de nuit en parquet, un vaste salon parquet en "L" de 34 m², une cuisine semi-équipée, un wc séparé, une salle de douche. Situation idéal proche des grands axes et des commerces du cimetière d'Ixelles & de l'ULB. Transports en commun à portée de main! 1 EMPLACEMENT DE PARKING COMPRIS DANS LE LOYER. LIBRE IMMEDIATEMENT. PEB = E.

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be**

Loyer : 900 € + 100 € de forfait de charges (eau, chauffage, commun)

Avenue Emile de Béco, 82/9 à 1050 Ixelles

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Nombre de chambre : 2
- Nombre de salle de bains : 1 douche
- Parking : 1 emplacement de parking au sous-sol
- Terrasse : non
- Exposition : Sud Ouest
- Type de cuisine : Semi équipée (manque le frigo et machine à laver OU lave-vaisselle)
- Type de chauffage : Gaz Collectif récent
- Année de construction : 1970

Surfaces :

- Surface habitable : 90 m²
- Surface terrasse : m²
- Surface jardin : m²

Détails :

2ème étage:

- 2 Chambres en parquet de 13 m² & 14 m²
- Cuisine Taque gaz - double évier - four - meuble (6,33 m²)
- Hall d'entrée & hall de nuit
- Salle de bains avec douche et un lavabo (4,13 m²)
- Salon & salle à manger en parquet massif (34 m²)
- WC séparé

Sous Sol:

- Parking n°8 au sous-sol avec porte automatique côté rue

Equipements de Cuisine:

- Cuisinière au gaz
- Four
- Lave linge POSSIBLE DE L'INSTALLER DANS LA CUISINE OU INSTALLER LAVE-VAISSELLE
- Meubles de cuisine
- Double évier
- Armoires

Equipements divers:

- Placards dans le hall d'entrée

Fenêtres:

- Bois Double Vitrage en bois partout

Sol:

- Carrelage
- Parquet

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Revêtement mural:

- Peinture neuve de ton blanc

Vue:

- Dégagée

Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21





Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : www.century21.be
Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.