CENTURY 21
Boondael

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21



Ixelles (réf 3037 B) : Découvrez cette maison de rapport de caractère, idéalement située sur la chaussée de Boondael au 299 offrant un beau potentiel d'investissement et d'aménagement. D'une superficie de 221 m², ce bâtiment de style ancien est actuellement à rénover et se compose de 5 chambres. Un permis d'urbanisme a été accepté par le propriétaire afin de transformer le bâtiment en un duplex et un triplex, offrant ainsi de nombreuses possibilités de valorisation du bien. Le bâtiment dispose d'un chauffage au gaz ainsi que d'un magnifique jardin situé au rez-de-chaussée, véritable atout en plein cœur d'Ixelles. Grâce à ses beaux volumes, son cachet, sa superficie et son permis accepté, ce bien présente un excellent potentiel. Situation idéale à proximité des commerces, transports, écoles et universités. Un bien plein de charme et de possibilités, idéal pour les amateurs de rénovation et les investisseurs !

Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be

Prix : 675.000 €

Chaussée de Boondael, 299 à 1050 Ixelles

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

CENTURY 21
Boondael

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Affectation du bien :
- Hauteur plafond :
- Largeur façade :
- Nombre de chambre : 5
- Nombre de salle de bains :
- Garage / Parking : /
- Terrasse :
- Jardin :
- Exposition : Sud Ouest
- Type de cuisine : Equipement de base
- Type de chauffage : Gaz
- Année de construction :
- Revenu cadastral : €
- Revenu locatif mensuel :
- Charges mensuelles : €

Surfaces :

- Surface habitable : 221 m²
- Surface terrasse : m²
- Surface jardin : m²

Détails :

Photos :

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.