Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Monceau-sur-Sambre – Réf. 3023 B : Bonne maison de plain-pied



Monceau-sur-Sambre – Réf. 3023 B : Bonne maison de plain-pied sur et avec 7 ares 52 ca de terrain, comprenant un hall d'entrée, une toilette séparée, un salon-salle à manger avec accès à la terrasse extérieure, une cuisine, 2 chambres et une salle de bain. Toute la maison est cavée et dispose d'un garage pour 2 grandes voitures, d'une buanderie, de caves et d'une chaufferie. FAIRE OFFRE A PARTIR DE 210.000,00 EUROS SOUS RESERVE D'ACCEPTATION DES PROPRIETAIRES.

Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be

Prix : FAIRE OFFRE A PARTIR DE 210.000 €

Rue du Bois de Goutroux, 6 à 6031 Monceau-sur-Sambre

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Affectation du bien : maison
- Nombre de chambre : 2
- Nombre de salle de bains : 1
- Garage / Parking : 1 / 1
- Terrasse : Oui
- Jardin : oui
- Type de cuisine : Aménagée
- Type de chauffage : Gaz
- Année de construction : 1999

Surfaces :

- Surface habitable : 112 m²
- Surface terrasse : 30 m²

- Surface terrain: 752 **m²**

Détails :

RDC:
- Chambre 4,11 x 3,40 = 13,97 m² 3,41 x 3,91 = 13,33 m²
- Cuisine 4,02 x 3,40 = 13,66 m²
- Hall 2,03 x 1,64 = 3,32 m² 4,82 x 1,00 = 4,82 m²
- Salle de bains 3,52 x 3,03 = 10,66 m²
- Séjour 7,40 x 4,00 = 29,6 m²
- WC 1,01 x 1,62 = 1,63 m²
-

Certifications (suite):
- Emissions CO2 98,00 Kg Co2m²an
- Numéro de certificat PEB 20260924043771
- Prestation énergétique 537,00 Kwh
- Total énergie primaire 58.892,00 kwh/an

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

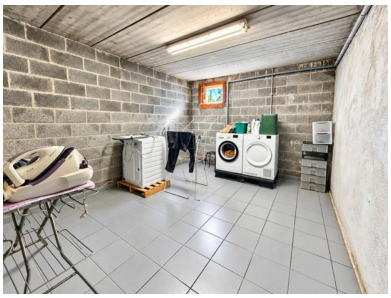
CENTURY 21
Boondael

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Photos :











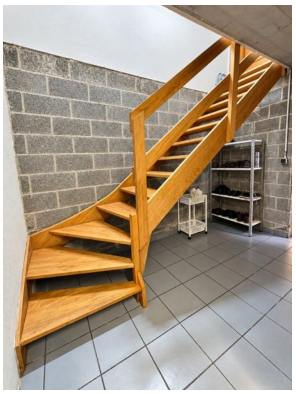
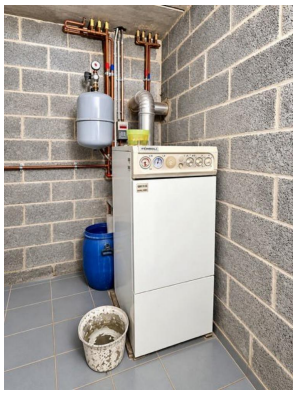



Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : p/* www.century21.be
Email : info@century21boondael.be
Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

CENTURY 21
Boondael

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21







Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.