

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

## !!appart 2ch meublé avec cave



Uccle (réf 2497 B) : !!!TRES BON INVESTISSEMENT!!! A RENOVER - Proche Gatti de Gamond et la commune d'Uccle - Très bon appartement sain (70 m²) de 2 chambres sis au 4ème/8 étages d'une copropriété bien entretenue avec ascenseur & concierge! Hall d'entrée, beau salon/salle à manger, hall de nuit avec deux placards encastrés, cuisine semi-équipée, très belle & grande terrasse S-O avec vue verdoyante sans vis-à-vis! Salle de bains (douche & lavabo), wc séparé, 1 CAVE - double vitrage partout, PEB = G. Chauffage central gaz (calorimètres). Libre à l'acte.

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21  
OU [www.century21boondael.be](http://www.century21boondael.be)**

**Prix : 219.000 €**

**Rue Victor Allard, 79 à 1180 Uccle**

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : [http:// www.century21.be](http://www.century21.be)  
Email : [info@century21boondael.be](mailto:info@century21boondael.be)

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.  
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### Informations générales :

- Nombre de chambre : 2
- Nombre de salle de bains :
- Garage / Parking : 1 /
- Type de cuisine : Equipement de base
- Type de chauffage : Gaz
- Revenu cadastral : 1.155 €
- Charges mensuelles : 250 €

### Surfaces :

- Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

### Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

