

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

## Appartement avec grande terrasse



### Koekelberg (réf 2279 B) :

Situé à proximité immédiate de la Basilique de Koekelberg, dans une rue très calme et arborée, nous vous proposons cet appartement situé 1er étage d'une PETITE COPROPRIETE SANS CHARGES avec une belle TERRASSE DE 10 m² ! Cave privative. Libre d'occupation.

**Infos & Visites Century 21 Boondael**  
**02/660.21.21 OU 0479/43.33.95**

**Prix : 165.000 €**

**Avenue Seghers, 67 à 1081 Koekelberg**

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : [http:// www.century21.be](http://www.century21.be)  
Email : [info@century21boondael.be](mailto:info@century21boondael.be)

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.  
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21

### Informations générales :

- Affectation du bien : logement
- Nombre de chambre : 1
- Nombre de salle de bains : 1
- Terrasse : Oui
- Type de cuisine : Aménagée
- Type de chauffage : Gaz
- Année de construction : 1930

### Surfaces :

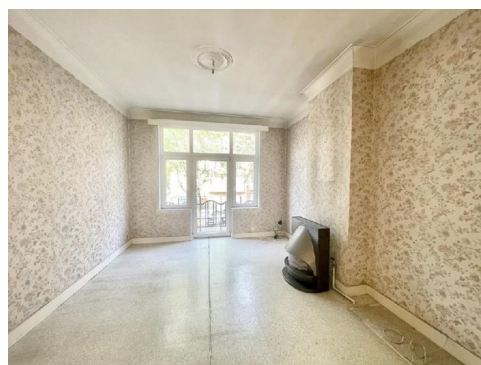
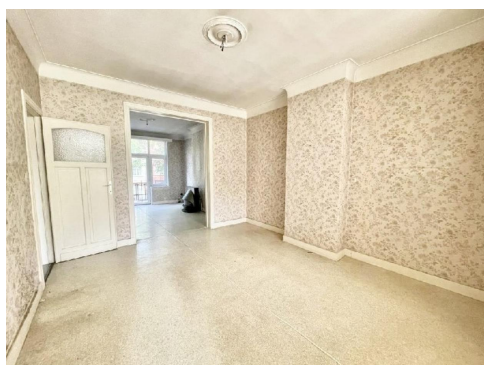
- Surface habitable : 52 m²
- Surface terrasse : 10 m²

### Détails :

#### Certifications:

- Emissions CO2 64,00 Kg Co2m²an
- Numéro de certificat PEB 20211213-0000601353-01-6
- Prestation énergétique 321,00 Kwh
- Total énergie primaire 22.842,00 kwh/an

### Photos :



Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles  
02/660.21.21



**Plan :**

## ETAGES

