

Contact :

Dylan TANGHE
0479/43.33.95
dylan@cenutry21boondael.be

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Bel appartement 2 chambres avec cour extérieure



Saint-Gilles (réf 1968 B) : Nous vous proposons ce bel appartement de 2 chambres dans une petite copropriété avec très peu de charges communes (+- 50 €/mois). Idéalement situé à proximité des commerces et du parc Duden, cet appartement n'attend plus que vous ! Electricité aux normes et chaudière individuelle au gaz récente (avec certification de conformité). PEB en cours. Pour plus d'informations ou une visite, contactez Dylan au 0479/43.33.95 ou 02/660.21.21. Vous devez vendre pour acheter ? Contactez-nous !

**02/660.21.21
OU
0479/43.33.95**

Prix : 269.000 €

Rue Gisbert Combaz, 22 à 1060 Saint Gilles

Contact :

Dylan TANGHE
0479/43.33.95
dylan@cenutry21boondael.be

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Informations générales :

- Affectation du bien : logement
- Hauteur plafond : 3,20 mètres
- Nombre de chambre : 2
- Nombre de salle de bains : 2
- Cour extérieure : Oui
- Type de cuisine : Equipée
- Type de chauffage : Chaudière individuelle au gaz
- Année de construction : 1920, totalement rénové entre 2015 et 2019
- Revenu cadastral : 347 €
- Charges mensuelles : +- 50 €

Surfaces :

- Surface habitable : 70 m²
- Surface cour : 10 m²

Détails :

RDC:

- Chambre 1
- Cuisine ouverte sur la salle à manger
- Hall d'entrée
- Salon en façade avant
- Cour extérieure

Entresol:

- Chambre 2 + salle de douche

Pièces diverses:

- Cave

Equipements Electrique:

- Interphone
- Volets électriques façade avant

Equipements divers:

- Double vitrage en PVC

Contact :

Dylan TANGHE
0479/43.33.95
dylan@century21boondael.be

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Photos :

Hall d'entrée :



Cuisine/salle à manger :



Cuisine/salle à manger :



Chambre 1 :



Contact :

Dylan TANGHE
0479/43.33.95
dylan@cenutry21boondael.be

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Chambre 2 :



Salle de douche + WC :



Cour extérieure :

