

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

quartier pêcheurie avec jardin!



Watermael-Boitsfort (réf 1896 B) : Au fond d'un parc silencieux et vert AVEC PISCINE DANS LA COPROPRIETE - Bel appartement MEUBLE de 2 chambres avec cuisine équipée ouverte sur le salon en parquet flottant, hall d'entrée et hall de nuit, buanderie avec machine à laver - salle de bains avec bain et lavabo - terrasse avec jardin privatif - LIBRE IMMEDIATEMENT - Chaudière centrale au gaz récente avec cogénération!

**Infos & Visites Century 21 Boondael 02/660.21.21
OU www.century21boondael.be**

Loyer : 800 € + 200 € de charges (eau - chauffage - commun - piscine)

Av. Charles Michiels, 176 bte2 à 1170 Watermael-Boitsfort

Informations générales :

- Nombre de chambre : 2
- Nombre de salle de bains : 1
- Parking : devant l'immeuble pour la copropriété
- Terrasse : oui avec jardin!
- Exposition : SUD - OUEST
- Type de cuisine : équipée et aménagée USA
- Type de chauffage : chaudière centrale au Gaz récente avec cogénération!
- Année de construction : +/-1970

Century 21 Boondael Tél : 02 660 21 21 Site web : www.century21.be

Email : info@century21boondael.be

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.
Ce document est remis à titre informatif et non contractuel.

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Surfaces :

- Surface habitable : 90 m²
- Surface terrasse : 12 m²
- Surface jardin : 30 m²

Détails :

RDC:

- 2 Chambres CH 1 : en parquet flottant : 3,00 x 4,81 = 14,43 m² - CH 2 : en parquet flottant 3,00 x 4,77 = 14,24 m²
- Cuisine USA : 2,25 x 5,62 = 12,67 m² (meuble - double évier - tack vitro - hotte - four - frigo) table pour déjeuner
- Hall d'entrée et hall de nuit
- Salle de bains en mosaïque brun (bain avec pommeau douche - lavabo - meuble) : 1,73 x 2,01 = 3,50 m²
- Salon et salle à manger : en parquet flottant : 3,97 X 7,18 = 28,58 m²
- WC séparé

Terrain:

- Jardin côté parc donc très calme...

Equipements de Cuisine:

- Cuisinière vitrocéramique
- Four
- Frigo
- Hotte aspirante
- Lave linge
- Lave vaisselle

Equipements de Cuisine (suite):

- Meubles de cuisine
- Double évier

Equipements Electrique:

- Câble TV
- Interphone
- Téléphone

Fenêtres:

- Aluminium double vitrage

Sol:

- Carrelage
- Laminé

Revêtement mural:

- Fibre peint en blanc

Vue:

- Dégagée
- Vue sur jardin
- Vue sur parc

Avenue des Saisons, 42 à 1050 Ixelles
02/660.21.21

Photos :

